



Appartement 4 pièces Agay - Vue mer - 123m2 - Piscine

Saint-Raphaël (83530)

123 m² - 3 chambres - 1 salle de bain - 1 salle de douche - 2 WC - Balcon - Terrasse - Cour - Piscine

DESCRIPTION DU BIEN

Situé à Agay, superbe appartement 123m2 env à vendre dans une résidence sécurisée haut de gamme bénéficiant d'une magnifique vue mer et d'un accès privé à la plage comprenant : hall d'entrée, séjour ouvrant sur terrasse plein sud, cuisine indépendante équipée avec coin repas et terrasse, suite parentale avec salle d'eau, dressing, chambre, salle de bain, 2 WC.

Piscine, 2 parkings couverts privés, cave.

Élégant et chaleureux, vous serez immédiatement conquis par ses finitions soignées et son atmosphère accueillante.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous charmer par ce bien d'exception. Etat irréprochable. Coup de coeur !

Prix 1 180 000 euros FAI les honoraires sont à la charge des vendeurs.

1180000 €

9593.50 €/m²



Céline Lenquette
Agent commercial en
immobilier

celine.lenquette@siello.co

06 35 33 75 29

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface 123 m²

Étages 1

Nombre de pièces 4

Chambres 3

Salles de bain 1

Toilettes 2

Construit en 2014

Chauffage Climatisation, Chauffage individuel

Eau chaude

Pompe à chaleur

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergé-
tique

68 kWh/m².an



Émissions de gaz à effet de serre

kg CO2e/m².an



SPÉCIFICITÉS DU BIEN

Alarme	Balcon	Cour
Double vitrage	Place de parking	Climatisé
Meublé	Piscine	
Vue sur la mer	Terrasse	