



Appartement Draguignan 85 m2 env 4 pièce(s) Terrasse, Parking, Cave

Draguignan (83300)

85 m² - 3 chambres - 1 salle de bain - 1 WC - Terrasse

DESCRIPTION DU BIEN

Au cœur de la ville de Draguignan, appartement à vendre 85 m² environ comprenant entrée, séjour ouvrant sur terrasse, cuisine équipée avec loggia, 3 chambres, salle de bain + douche WC indépendant.

Parking privatif, Cave.

À quelques pas des commerces et des commodités, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, facilitant ainsi votre quotidien. A découvrir rapidement.

Prix : 169 000 euros FAI, les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Contact : Céline LENQUETTE 06 35 33 75 29

169000 €

1988.24 €/m²



Céline Lenquette
Agent commercial en
immobilier

celine.lenquette@siello.co

06 35 33 75 29

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface	85 m²
Étages	1
Nombre de pièces	4
Chambres	3
Salles de bain	1
Toilettes	1
Construit en	1976
Chauffage	Climatisation, Chauffage individuel
Eau chaude	Gaz

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance éner-
gique

81 kWh/m².an



Émissions de gaz à effet de serre

15 kg CO2e/m².an



SPÉCIFICITÉS DU BIEN

- Double vitrage
- Place de parking
- Terrasse
- Climatisé