



EXCLUSIVITÉ

Maison familiale sur un jardin de 900m²

Moulis-en-Médoc (33480)

125 m² - 4 chambres - 1 salle de douche - 2 WC - 900 m² de terrain - Garage - Terrasse

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité! chez Siello

Idéalement situé sur la commune de Moulis-en-Médoc.

Je vous propose cette agréable maison familiale lumineuse d'une surface habitable de 125m².

Le bien est composé d'un salon/séjour, cuisine fermée, quatre chambres, dont une suite parentale avec un WC et une salle d'eau. Une salle de bain et un WC.

Un espace de 7 m² pouvant servir de bureau.

Un garage attenant complète ce bien le tout sur un jardin clôturé de 900m² environ.

Ce bien nécessite des travaux de rafraîchissements et à remettre au goût du jour.

Contactez moi pour organiser une visite !

Saida 06 34 37 42 29

289000 €

2312.00 €/m²



Saida Fadhlouli
Agent commercial en
immobilier

saïda.fadhlouli@siello.co

06 34 37 42 29

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface 125 m²

Terrain 900 m²

Nombre de pièces 5

Chambres 4

Toilettes	2
Chauffage	Chauffage central
Eau chaude	Électricité

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance éner-
gique

kWh/m².an



Émissions de gaz à effet de serre

kg CO2e/m².an



SPÉCIFICITÉS DU BIEN

Double vitrage	Jardin
Cheminée	Terrasse
Toit isolé	
Garage	